



RADICADO NO.: QUILLA-2025-0241485

BARRANQUILLA 2 octubre 2025.

DOCTORA
MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS
SECRETARIA GENERAL

**Asunto: INCLUSIÓN DE NECESIDAD EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES –
VIGENCIA 2026**

Respetada doctora:

En mi calidad de Secretario Distrital de Control Urbano y Espacio Público, y en cumplimiento de las obligaciones asignadas a esta dependencia, me permito solicitar la inclusión dentro del Plan Anual de Adquisiciones (PAA) de la vigencia 2026, la contratación necesaria para dar cumplimiento a la orden judicial proferida dentro del proceso con radicado No. 08001-3333-006-2019-00288-00, relativa a la demolición de la edificación ubicada en la Carrera 61 No. 66-145 del barrio Bellavista.

De acuerdo con el informe técnico elaborado por EDUBAR S.A., el valor total estimado de los costos asciende a DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON TREINTA CENTAVOS M/L (\$2.955.422.549,30 COP). Por la cuantía señalada, la modalidad de selección aplicable corresponde a licitación pública, lo que hace indispensable iniciar el trámite de programación desde el presente momento, a fin de garantizar la debida planeación y el cumplimiento de las etapas contractuales en la vigencia 2026.

En este sentido, solicito se incluya formalmente la mencionada necesidad dentro del PAA 2026, de manera que pueda adelantarse en su oportunidad el proceso de selección respectivo, con las etapas previstas: solicitud y expedición del CDP, elaboración de estudios previos y pliegos de condiciones, desarrollo del procedimiento precontractual, adjudicación y ejecución del contrato.

Agradezco su colaboración para asegurar que esta obligación judicial se atienda con la prioridad y seriedad que amerita, demostrando la gestión y buena fe del Distrito en el cumplimiento de las órdenes impartidas por la jurisdicción contencioso administrativa.

Cordialmente,

NELSON PATRON PEREZ

SECRETARIO DE DESPACHO

SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO

Aprobado el: 02/octubre/2025 12:08:31 p. m.

Hash: CI-6f47836feb872b5eb10146395bf568de16f57fb6

Anexo: NO

	Nombre del funcionario	Documento Firmado Digitalmente
Proyectó y elaboró	Nelson Patron Perez	npatron [02/octubre/2025 12:07:30 p. m.]
Aprobó	Nelson Patron Perez	npatron [02/octubre/2025 12:08:31 p. m.]